

# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY  
भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)  
प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 121]

No. 121]

नई दिल्ली, शुक्रवार, जनवरी 30, 2004/माघ 10, 1925  
NEW DELHI, FRIDAY, JANUARY 30, 2004/MAGHA 10, 1925

शहरी विकास और गरीबी उपशमन मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 29 जनवरी, 2004

का.आ. 149(अ).—यतः केन्द्र सरकार ने निम्नलिखित क्षेत्र के संबंध में दिल्ली के मास्टर प्लान/जोनल विकास योजना में कुछ उपांतरण करने का प्रस्ताव किया था, जो दिल्ली विकास अधिनियम, 1956 (1957 का 61) की धारा 44 के प्रावधानों के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 18 सितम्बर, 2002 की समसंख्यक सार्वजनिक सूचना के रूप में भारत के राजपत्र में प्रकाशित किए गए थे और उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उपधारा (3) की अपेक्षाओं के अनुसार यह अधिसूचना की सही रूप से और उक्त अधिनियम के भीतर इन उपांतरणों के संबंध में लिखित में आपत्तियाँ/सुझाव आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण के पास भेजे जाएं।

2. यतः प्रस्तावित उपांतरणों के संबंध में सार्वजनिक सूचना के उत्तर में 1741 आपत्तियाँ और सुझाव प्राप्त हुए थे। प्रस्तावित उपांतरणों के संबंध में प्राप्त आपत्तियों/सुझावों पर विचार करने के लिए इंजीनियरिंग सदस्य, दिल्ली विकास प्राधिकरण के अधीन सरकार द्वारा एक समिति गठित की गई थी। समिति ने सरकार को अपनी सिफारिशें प्रस्तुत कर दी हैं और यतः केन्द्र सरकार ने मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानपूर्वक विचार करने के बाद मास्टर प्लान, 2001 में संशोधन करने का निर्णय लिया है।

3. अतः, अब, केन्द्र सरकार पक्षद्वारा उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उपधारा (2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से दिल्ली के उक्त मास्टर प्लान में निम्नलिखित उपांतरण करती है।

उपांतरण  
जोन "जे" में आने वाले महारौली-महिपालपुर रोड के दक्षिण में स्थित 56 हेक्टेयर क्षेत्र के भूमि उपयोग में निम्नलिखित रूप से परिवर्तन किया जाता है :

क्र.सं.	भूमि उपयोग का परिवर्तन	क्षेत्र (हेक्टेयर)	विवरण
से	को		
1	2	3	4
I	कृषि व जल निकाय-ग्रामीण	14	उत्तर : महारौली-महिपालपुर रोड पूर्व : सीबनल पार्क/रिज दक्षिण : ग्रामीण उपयोग पश्चिम : ग्रामीण उपयोग
		37 हे.	
II	कृषि व जल निकाय-ग्रामीण	23	पूर्वोत्तर : सेक्टर-डी, वसंत कुंज (पाकेट 6, 7 व 8) दक्षिण : ग्रामीण उपयोग पश्चिम : एअर इंडिया कालोनी

1	2	3	4
III	कृषि व जल निकाय-ग्रामीण	सार्वजनिक और अर्द्ध सार्वजनिक सुविधाएं	9
			उत्तर : महारौली-महिपालपुर रोड पूर्व : स्पाइनल इंजुरीज हॉस्पिटल दक्षिण : सुलतान गढ़ी टॉम्ब पश्चिम : रिजनल पार्क/रिज
IV	कृषि व जल निकाय-ग्रामीण	मनोरंजनात्मक	10
			उत्तर : प्रस्तावित सार्वजनिक और अर्द्ध सार्वजनिक सुविधाएं पूर्व : स्पाइनल इंजुरीज हॉस्पिटल दक्षिण : ग्रामीण उपयोग पश्चिम : रिजनल पार्क/रिज

[सं. के-13011/3/2000-डीडीआईबी]

एस. मिश्रा, अवर सचिव

**MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND POVERTY ALLEVIATION**  
(DELHI DIVISION)

**NOTIFICATION**

New Delhi, the 29th January, 2004

**S.O. 149(E)**—Whereas certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi/Zonal Development Plan regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India as Public Notice of even number dated the 18th September, 2002 by the Delhi Development Authority (DDA) in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1956 (61 of 1957) inviting objections/suggestions in writing to Commissioner-cum-Secretary, DDA as required by Sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice.

2. Whereas in response to the Public Notice, 1741 objections and suggestions were received with regard to the proposed modifications. A Committee was constituted by the DDA under Engineering Member, Delhi Development Authority to consider the objections/suggestions received with regard to the proposed modifications and gave recommendations to the Delhi Development Authority. The Authority has since submitted its recommendations to the Government and whereas the Central Government have, after carefully considering all aspects of the matter, decided to modify the Master Plan, 2001.

3. Now, Therefore, in exercise of the powers conferred by Sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi with effect from the date of Publication of this Notification in the Gazette of India.

Sl. No.	Change of Land Use	Area (Hect.)	Description
From	To		
I	Agricultural & Water Body — Rural	Residential	14
			(37 Hect.)
			NORTH : Mehrauli Mahipalpur Road EAST : Regional Park/Ridge SOUTH : Rural Use WEST : Rural Use
II	Agricultural & Water Body — Rural	Residential	23
			NORTH EAST : : Sec. D. Vasant Kunj (Pkt. 6, 7 & 8) SOUTH : Rural Use WEST : Air India Colony
III	Agricultural & Water Body — Rural	Public & Semi-Public Facilities	9
			NORTH : Mehrauli Mahipalpur Road EAST : Spinal Injuries Hospital SOUTH : Sultan Garhi Tomb WEST : Regional Park/Ridge
IV	Agricultural & Water Body — Rural	Recreational	10
			NORTH : Proposed Public & Semi Public facilities EAST : Spinal Injuries Hospital SOUTH : Rural Use WEST : Regional Park/Ridge

[No. K-13011/3/2000-DDIB]

S. MISHRA, Under Secy.